РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЮРЮЛЬДЕУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 05.09.2023 а. Гюрюльдеук № 34

**Об утверждении программы «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения**

 Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости

**ПОСТАНОВЛЯЮ**:

 1. Утвердить муниципальную [программу](../%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B8%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D1%83%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%B9%D1%87%D0%B8%D0%B2%D0%BE%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0/%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%96%2039%20%D0%BE%D1%82%2007%2002%2020.docx#Par29) «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения » согласно приложению.

 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Джегутинская неделя» либо обнародовать на Информационном стенде администрации Гюрюльдеукского сельского поселения в установленном порядке.

 3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Гюрюльдеукского сельского поселения гюрюльдеук. рф.

 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

 5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации курирующего, данные вопросы.

И.о.главы администрации Гюрюльдеукского

сельского поселения М.А.Гербекова

**ПАСПОРТ**

 **Программы**

 **«Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» на 2023 год**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы  | Программа «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» на 2023 год (далее – Программа). |
| Основание для разработки программы  | Градостроительный кодекс Российской Федерации  |
| Ответственный исполнитель Программы  | Администрация Гюрюльдеукского сельского поселения  |
| Участники программы  | Министерство строительство и ЖКХ КЧРАдминистрация Усть-Джегутинского муниципального районаАдминистрация Гюрюльдеукского сельского поселения.  |
| Цели Программы  | Увеличение территориальных зон в границах поселения, в отношении которых будут подготовлены документы для внесения сведений в ЕГРН |
| Задачи Программы: | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон поселения.   |
| Целевые индикаторы и показатели | Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон поселения.  |
| Этапы и сроки реализации  | 2023 год |
| Объёмы и источники финансирования  | Объем финансирования программы составляет 270 тыс. рублейЗа счёт средств:-бюджета Карачаево-Черкесской Республики – 135,0 тыс. руб.  бюджета Усть-Джегутинского муниципального района - 67,5 тыс. рублей;-бюджета Гюрюльдеукского сельского поселения- 67,5 тыс. руб.  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности |   Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения . |

1. **Характеристика проблем, на решение которых направлена программа.**

В Гюрюльдеукском сельском поселении остро стоит проблема внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости. На 01.01.2023 г из 15 территориальных зон сведений о границы в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) не внесено.

Отсутствие четко установленных и описанных в Едином государственном реестре недвижимости границ территориальных зон создает множество проблем органам местного самоуправления в решении вопросов предоставления земельных участков физическим и юридическим лицам, размещения объектов капитального строительства, администрирования земельного налога при этом налоговые поступления от налога на недвижимость являются одним из источников доходов бюджета.

**2. Цели и задачи программы**.

Целью программы является:

 - Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон поселения.

В процессе достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о 15 границах территориальных зон поселения.

 **3. Перечень мероприятий программы.**

Основные мероприятия по реализации Программы определены исходя из основных целей. Перечень мероприятий Программы с указанием объёмов и источников их финансирования представлен в Приложении № 1 к настоящей Программе.

**4. Перечень и значения целевых индикаторов и показателей результатов программы.**

 Значения целевых индикаторов по этапам и годам реализации Программы приведены в Приложении №2 к программе .

 **5. Ресурсное обеспечение программы.**

 Финансирование Программы осуществляется за счет средств республиканского, местных бюджетов.

 Объемы бюджетного финансирования реализации Программы могут корректироваться, исходя из возможностей бюджетов республики, района, поселений, темпов инфляции, изменений законодательства.

 Информация по финансовому обеспечению реализации мероприятий предоставлена в приложении №3 Программы.

 **6. Механизм реализации программы.**

 Заказчиком - координатором и разработчиком программы является администрация Гюрюльдеукского сельского поселения .

 Реализация программы предусматривает взаимодействие администрации Гюрюльдеукского сельского поселения, администрации Усть-Джегутинского муниципального района, органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, филиалом ППК «Роскадастр» по Карачаево-Черкесской Республики, индивидуальными предпринимателями.

 Заказчик  программы в пределах своих полномочий:

-несет ответственность за подготовку и реализацию программы в целом, включая внесении в нее изменений, досрочном прекращении реализации программы, согласование с заинтересованными органами исполнительной власти;

-является исполнителем программных мероприятий в части оказания мер государственной поддержки, предусмотренных программой;

-обеспечивает текущий контроль за рациональным использованием финансовых, материальных и других видов ресурсов, выделяемых соответствующим организациям на выполнение работ и мероприятий по реализации программы;

-осуществляет анализ использования бюджетных средств, разрабатывает предложения по повышению эффективности использования финансовых ресурсов на реализацию программы;

-вносит предложения по уточнению затрат по мероприятиям программы на очередной финансовый год и механизмов их реализации;

Участники программы, в том числе организации и индивидуальные предприниматели, предоставляют в администрацию Гюрюльдеукского сельского поселения информацию о ходе реализации программных мероприятий, исполнителями которых они являются.

 Участники ежеквартально представляют ответственному исполнителю соответствующие сводные отчеты о выполнении мероприятий программы.

Оценка эффективности проводится в целом по программе.

 Критериями оценки эффективности являются:

-достижение запланированных показателей реализации программы и целевых показателей реализации основных мероприятий;

-объем средств, направленных на реализацию программы в целом, основных мероприятий и мероприятий, входящих в состав основного мероприятия;

Оценка эффективности проводится за отчетный финансовый год в

В результате проведения оценки эффективности программе присваивается одна из следующих степеней эффективности:

степень I - высокоэффективная;

степень II - эффективная;

степень III - низкоэффективная;

степень IV - неэффективная.

**7. Оценка социально-экономической эффективности и рисков реализации программы.**

Реализация Программы позволит:

- создание условий для устойчивого развития территорий, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия поселения;

- создания условий для планировки территории поселения;

- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- успешная реализация программы позволит внести в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территориальных зон поселения.

К основным рискам, оказывающим влияние на конечные результаты реализации мероприятий программы, относятся:

- управленческие (внутренние) риски, связанные с управлением реализацией программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, сокращением объемов финансирования программы из республиканского бюджета, бюджета района могут привести к финансированию программы в неполном объеме.

 **8. План реализации программы.**

План реализации муниципальной представлен в приложении 4.

Приложение 1

к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

**«Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» на 2023 год**

| №п/п | Наименование Основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | Ожидаемый непосредственный результат | Последствия не реализации мероприятия | Связь с показателями муниципальной программы,№ показателя |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | **Основное мероприятие: «**Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» |
| 1 | Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения поселения  |  Администрация Гюрюльдеукского сельского поселения  | 2023 год |  31 декабря 2023 | Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о 15 границах территориальных зон  |  Снижение налоговой базы, невозможность выдачи разрешения на строительство объектов.  | №1 |

Приложение 2

к Программе

**Перечень**

**целевых индикаторов и показателей Программы**

**«Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» на 2023 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование цели (задачи) | Целевые индикаторы и показатели | Единица измерения | Значение показателей |
|  |  |  |  |  2023 год   |
| 1 | **«**Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» | Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон поселения | Ед.  | 15  |

Приложение 3

к Программе

**Информация по финансовому обеспечению, источникам финансирования реализации программы**

 **«Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон**

**Гюрюльдеукского сельского поселения» на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| статус | Наименование программы, основных мероприятий | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Источники финансового обеспечения | Код бюджетной классификации | Расходы (тыс.рублей) годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 2023 |   |
|  программа | «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» на 2023 год | Администрация Гюрюльдеукского сельского поселения  | Всего, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  | 270 |  |
| Республиканский (по согласованию) |  |  |  |  |  |  |  | 135 |  |
| Бюджет района (по согласованию) |  |  |  |  |  |  |  | 67,5 |  |
| Бюджет поселения  |  |  |  |  |  |  |  | 67,5 |  |

Приложение 4

к Программе

**План реализации**

**Программы «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных**

 **зон Гюрюльдеукского сельского поселения» на 2023 год**

| Наименование программы, основного мероприятия,  | Ответственный исполнитель  | срок | Наименование и значение показателя непосредственного результата | Код бюджетной классификации | Расходы тыс. руб |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Начало реализации | Конец реализации | наименование | Единица измерения | Значение по годам |  |  |  |  2023 |
| 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Основное мероприятие **«**Внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон Гюрюльдеукского сельского поселения» |  Администрация Усть-Джегутинского городско поселения | 2023 |  31 декабря 2023 | Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведения о границах территориальных зон поселения  |  Ед. | 15 |  |  |  | 270 |
| Итого по программе  |  | 270 |